

**Legenda**

- Límite de Municipio
- Distrito de Calificación
- Distrito de Clasificación
- Distrito de Ordenación Especial
- Junta de Planificación

**Districtos de Clasificación**

- SU Suelo Urbano
- SRC Suelo Rústico Común
- SREP Suelo Rústico Especialmente Protegido

**NÚMERO DE HOJA 6C**

- CALIFICACIÓN
- CLASIFICACIÓN

**DISTRITOS DE CALIFICACIÓN**

**DISTRITOS EN SUELO URBANO**

**DISTRITOS RESIDENCIALES**

- R-0 BAJA DENSIDAD-SOLAR MIN. 8,000 m/c
- R-1 BAJA DENSIDAD-SOLAR MIN. 900 m/c
- R-2 BAJA DENSIDAD-SOLAR MIN. 450 m/c
- R-3 GENERAL-SOLAR MIN. 300 m/c
- R-4 GENERAL-SOLAR MIN. 250 m/c
- R-5 APARTAMENTOS (ALTA DENSIDAD EN SOLAR MIN. 400 m/c)
- R-6 APARTAMENTOS (ZONA HISTÓRICA)
- RT-3 RESIDENCIAL TURÍSTICO (300 m/c)
- RT-4 RESIDENCIAL TURÍSTICO (250 m/c)
- RT-5 RESIDENCIAL TURÍSTICO (1,000 m/c)

**DISTRITOS COMERCIALES**

- CO-1 COMERCIAL DE OFICINA UNO
- CO-2 COMERCIAL DE OFICINA DOS
- C-1 COMERCIAL LIVIANO
- C-2 COMERCIAL LOCAL
- C-3 COMERCIAL CENTRAL INTERMEDIO
- C-4 COMERCIAL CENTRAL
- C-5 CENTROS DE MERCADEO
- C-6 CENTROS DE RECREACIÓN COMERCIAL EXTENSA
- COMERCIAL DE SERVICIOS VECINALES
- CT-1 COMERCIAL TURÍSTICO (INTENSIDAD INTERMEDIA)
- CT-2 COMERCIAL TURÍSTICO (INTENSIDAD SEMI ALTA)
- CT-3 COMERCIAL TURÍSTICO (ALTA INTENSIDAD)

**DISTRITOS INDUSTRIALES**

- I-1 INDUSTRIAL (INDUSTRIAS LIVIANAS)
- IL-1 INDUSTRIAL (INDUSTRIAS LIVIANAS LIMITADAS)
- I-2 INDUSTRIAL (INDUSTRIAS PESADAS)
- IL-2 INDUSTRIAL (INDUSTRIAS PESADAS LIMITADAS)

**DISTRITOS EN SUELO RÚSTICO**

- SRP SUELO RÚSTICO POBLADO
- B-1 BOSQUES DE INTERIOR

**DISTRITOS SOBREPUESTOS**

- RC-1 RESIDENCIAL-COMERCIAL

**DISTRITOS DOTACIONALES**

- D TENENCIA PÚBLICA
- DV PLAZAS Y ÁREAS VERDES
- DD RECREACIÓN Y DEPORTE
- DE EQUIPAMIENTO
- DS SERVICIO PÚBLICO
- DA ADMINISTRACIÓN
- DT TRANSPORTACIÓN

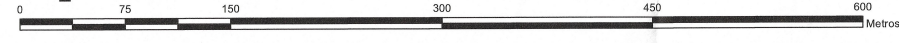
○ DISTRITO TU (TREN URBANO)

**DISTRITOS DE APLICACIÓN GENERAL**

- CR-H CONSERVACIÓN/RESTAURACIÓN RECURSOS HISTÓRICOS
- CPN CONSERVACIÓN PATRIMONIO NATURAL

ESCALA: 1:2,000

# Mapa de Calificación de Suelo Municipio Autónomo de San Juan



GOBIERNO DE PUERTO RICO  
Junta de Planificación

Documento Adoptado en Reunión de Junta

Julio Lassús Ruiz, LLM, MP, PPL  
Presidente

OCT 07 2021  
Fecha

**CERTIFICACIÓN**

Adoptado por la Junta de Planificación de Puerto Rico conforme a la Resolución JP-PT-18-20 el 7 de OCTUBRE de 2021.

Aída Torres Torres  
Secretaría Interina  
SEP 15 2022  
Vigencia

5B	5C	5D
6B	6C	6D
7B	7C	7D